

Obec Hanigovce

Obecný úrad Hanigovce 12, 082 56 Hanigovce

č.j. 16/2023-35/Mp-03
Vybavuje: Ing. Michal Petrik
☎ 0919 409 858

V Pečovskej Novej Vsi, dňa 09.05.2023

Vec: Dodatočné povolenie stavby

ROZHODNUTIE

- verejná vyhláška -

Stavebník: **MVDr. Pavol Pintér, Štúrova 94/5, 082 71 Lipany** podal dňa **07.03.2023** žiadosť na vydanie dodatočného stavebného povolenia na stavbu: „**Priepust cez bezmenný potok v obci Hanigovce**“ na pozemku parc.č. **C KN 205** katastrálne územie **Hanigovce**.

Obec Hanigovce, ako príslušný stavebný úrad podľa §117 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), prerokovala v uskutočnenom konaní predloženú žiadosť s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a po jeho preskúmaní podľa § 62, § 88 ods. 1 písm. b), § 88a a § 59 stavebného zákona **v y d á v a**

podľa § 66 a § 88a ods. 4 stavebného zákona

dodatočné stavebné povolenie

ktorým dodatočne povoľuje vykonané stavebné práce na rozostavanej stavbe :

„Priepust cez bezmenný potok v obci Hanigovce“
na pozemku parc. č. **C KN 205** katastrálne územie **Hanigovce**.

v rozsahu stavby :

Projekt pre dodatočné povolenie rieši nový priepust zo železobetónových rúr DN1000. Celková dĺžka priepustu bude 9,00m, šírka vozovky 6,00m. Na vtoku bude zriadené vtokové čelo hrúbky 0,25m a dĺžky 3,0m. Čelo bude votknuté do základového pásu rozmeru 0,75x0,50m. Na vrch čela sa osadí oceľové zábradlie výšky 1,10m. Na výtoku bude priepust ukončený výtokovým čelom dĺžky 4,25 m. Stena čela je votknutá do základu rozmeru 0,75x0,50m. Na driek výtokového čela sa ukotví zábradlie výšky 1,10m. Výtokové a vtokové čelo /driek/ je možné alternatívne realizovať z debniacich tvárnic vystužených betonárskou výstužou a zaliatych betónom C20/25. Súčasťou výtokového čela je aj nadbetónovanie existujúceho čela priepustu na Hanigovskom potoku na výšku cca 0,5m s následným osadením oceľového zábradlia, ktoré bude pokračovaním zábradlia na novom priepuste. železobetónové rúry DN1000 budú ukladané na základovú dosku hrúbky 0,20 m šírky 1,54m z betónu C20/25. Rúry sa následne obetónujú železobetónom hrúbky 0,15m z betónu C30/37.

Vozovka

Na priepuste navrhujeme zrealizovať spevnený povrch vozovky v strechovitom sklone min. 2,00% smerom k čelám. Spevnený povrch realizovať v minimálnej hrúbke 0,10m na podklad zo štrkodrvy. Ako materiál sa môže použiť asfaltobetón resp. betónová vozovka.

Odvodnenie

Zrážková voda bude z povrchu vozovky odvedená pomocou priečneho a pozdĺžneho sklonu vozovky do príslušného recipientu.

Pre dokončenie rozostavanej stavby: „Priepust cez bezmenný potok v obci Hanigovce“ sa stanovujú tieto podmienky:

1. Stavbu zrealizovať podľa dokumentácie overenej v dodatočnom stavebnom konaní – projektant: Ing. Ľuboš Mašlej, 087 01 Lúčka 40, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia, ako príloha pre stavebníka.
2. Stavba, nesmie byť začatá skôr, ako toto dodatočné stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť. Rozhodnutie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti. Podľa § 70 stavebného zákona, povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.
3. Stavba bude realizovaná dodávateľsky – výberovým konaním. Stavbu môže realizovať len právnická osoba alebo fyzická osoba oprávnená na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov, za odborné vedenie uskutočnenia stavby zodpovedá dodávateľ. Zhotoviteľ stavby bude vybraný výberovým konaním. Stavebník oznámi stavebnému úradu zhotoviteľa stavby 15 dní od ukončenia výberového konania a predloží doklad o jeho odbornej spôsobilosti podľa zákona č.237/2000 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa stavebný zákon (§ 62 ods.1 písm.d) stavebného zákona).
4. Podľa § 75a ods. 1 stavebného zákona, stavebný úrad upúšťa od vytýčenia stavby oprávnenou osobou podľa § 45 ods. 4 stavebného zákona. Za súlad priestorovej polohy stavby s dokumentáciou stavby overenou v stavebnom konaní podľa § 75a ods. 2 stavebného zákona zodpovedá stavebník.
5. Pred zahájením výkopových prác stavebník zabezpečí zameranie a vytýčenie jestvujúcich podzemných vedení v mieste stavby. Pri realizácii prác dodržať podmienky IS STN 73 6005 – Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
6. Stavebník zodpovedá počas realizácie stavby za škody, ktoré spôsobí stavebnou činnosťou na cudzích nehnuteľnostiach a stavbách, pričom škody je povinný uhradiť v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka.
7. Skladovanie stavebného materiálu počas výstavby na verejných priestranstvách sa zakazuje.
8. Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášku Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochranu životného prostredia podľa osobitných predpisov. Stavenisko zriadiť a usporiadať tak, aby stavba bola uskutočňovaná v súlade s uvedenými osobitnými predpismi – stavenisko stavby nesmie ohrozovať a nadmerne obťažovať okolie stavby - osobitne hlukom, prachom a pod., ohrozovať bezpečnosť prevádzky na pozemných komunikáciách, znečisťovať komunikácie a okolité pozemky, ovzdušie a vody, obmedzovať prístup k príľahlým stavbám alebo pozemkom, k sietiam technického vybavenia územia a k požiarnemu zariadeniu, v súlade s § 43i ods. 3, písm. h, stavebného zákona a § 13 vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie)
9. Pri výstavbe musia byť dodržané všeobecne technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy. Pri výstavbe musia byť použité len vhodné stavebné výrobky v súlade s ustanovením zákona č. 133/2013 Z.z. O stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a používať materiál vyhovujúci platným normám v zmysle § 43f stavebného zákona.

10. Pri realizácii stavby je stavebník povinný dodržiavať príslušné ustanovenia stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na uskutočňovanie stavieb (§ 48 - § 52 stavebného zákona), príslušné ustanovenia vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a ustanovenia STN, vzťahujúce sa na predmetnú stavbu.
11. Stavba bude dokončená najneskôr do 12/2027.
12. Stavebník písomne oznámi stavebnému úradu dátum začatia stavby v lehote najneskôr do 15 dní odo dňa jej začatia (§ 66 ods. 2, písm. h, stavebného zákona).
13. Stavebník musí na výstavbu použiť také stavebné výrobky, ktoré sú podľa zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov, vhodné na použitie v stavbe a ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu predpokladanej existencie stavby, bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti hluku a úspora energie (§ 43f stavebného zákona).
14. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste označiť stavbu štítkom „Stavba povolená“. Na štítku musí byť uvedené, ktorý orgán, kedy a pod akým číslom stavbu povolil.
15. Na stavbe musí byť po celý čas výstavby k dispozícii overená projektová dokumentácia stavby a všetky doklady týkajúce sa uskutočňovanej stavby (§ 43i ods. 5 stavebného zákona).
16. Stavebník je povinný viesť stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác na stavbe. Stavebný denník musí obsahovať všetky dôležité údaje o stavebných prácach na stavbe, vrátane zápisov z vykonaných kontrolných skúšok. (§ 46d stavebného zákona).
17. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.
18. Dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia. Po vybudovaní stavby stavebník požiadava stavebný úrad o vydanie kolaudačného rozhodnutia. K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavebník priloží náležitosti podľa vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (porealizačné zameranie stavby, zoznam vydaných dokladov o predpísaných skúškach, súpis prípadných nepodstatných zmien od dokumentácie overenej pri povoľovaní stavby, záväzná stanoviská dotknutých orgánov uplatňujúcich požiadavky podľa osobitných predpisov k vydaniu kolaudačného rozhodnutia, doklad o splnení podmienok tohto rozhodnutia o povolení stavby).
19. Na kolaudačnom konaní je stavebník povinný dokladovať atesty použitých výrobkov a materiálov (podľa zákona NR SR č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a aproximačných nariadení vlády SR o určených výrobkoch a podľa zákona NR SR č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov), doklad o odbornej spôsobilosti zhotoviteľa stavby (podľa zák. č. 237/2000 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa stavebný zákon), doklady o výsledkoch predpísaných skúšok podľa platných STN, doklady o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku, projekt skutočného vyhotovenia stavby.
20. So vznikajúcim odpadom nakladať v zmysle zákona o odpadoch, vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov a ďalších súvisiacich predpisov.
21. **Podmienky vyplývajúce z pripomienok a stanovísk dotknutých orgánov:**
 - *Rešpektovať podmienky vyjadrenia*, Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov – vyjadrenie pod číslom OU-SB-OSZP-2023/001158-002 zo dňa 28.02.2023 – Súhlas sa vydáva za týchto podmienok

a povinností pre stavebníka : 1. Vzhľadom k tomu, že predmetná stavba je umiestnená na parcele č. KN-C 205, ktorou podľa vodohospodárskej mapy a stanoviska SVP, š.p. OZ Košice, č. CS SVP OZ KE 2259/2022/2 nepreteká drobný vodný tok, ale daný pozemok iba odvádza zrážkové vody z povrchového odtoku príslušného územia do vodného toku Hanigovský potok, žiadame dodržať toto odvádzanie zrážkových vôd a zdržať sa činnosti, ktoré by mohli tento odvod vôd obmedziť, prípadne zastaviť.

2. Mostný objekt realizovať podľa predloženej PD a dodržať minimálny prietok Q100. 3. Počas vykonávania stavebných prác dbať, aby stavebnými mechanizmami nedošlo k znečisteniu podzemných a povrchových vôd ropnými látkami a inými látkami škodiacimi vodám. V prípade úniku ropných látok alebo iných neočakávaných udalostí, túto skutočnosť ihneď oznámiť okrem SIŽP aj na e-mail: oz.kedispecing@svp.sk. 4. Upozorňujeme, že v zmysle § 47 zákona č 364/2004 Zz. o vodách v znení neskorších predpisov sú vlastníci stavieb, ktoré nie sú vodnými stavbami, alebo technických zariadení umiestnených vo vodnom toku a v inundačnom území povinní na vlastné náklady dbať o ich riadnu údržbu a o ich statickú bezpečnosť, aby neohrozovali plynulý odtok vôd a zabezpečiť ich pred škodlivými účinkami vôd, splaveninami a ľadom. 5. Upozorňujeme, že správca vodného toku podľa § 49 ods. 5 zákona 364/2004 o vodách, v znení neskorších predpisov nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody spôsobené užívaním vodných tokov.

- *Rešpektovať podmienky vyjadrenia*, Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov – vyjadrenie pod číslom OU-SB-OSZP-2023/000837-002 zo dňa 15.02.2023
- *Rešpektovať podmienky vyjadrenia*, Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov – vyjadrenie pod číslom OU-SB-OSZP-2023/001370-003 zo dňa 09.03.2023

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Zo strany účastníkov konania neboli vznesené námietky a pripomienky.

Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ dodatočné stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť, dodatočné stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti nebude stavba začatá. Toto rozhodnutie je podľa § 70 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

O d ô v o d n e n i e :

Stavebník: MVDr. Pavol Pintér, Štúrova 94/5, 082 71 Lipany podal dňa 07.03.2023 žiadosť na vydanie dodatočného stavebného povolenia na stavbu: „Priepust cez bezmenný potok v obci Hanigovce“ na pozemku parc.č. C KN 205 katastrálne územie Hanigovce. Obec Hanigovce, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 stavebného zákona oznámila začatie konania podľa § 88 ods. 1 písm. b) a § 88a stavebného zákona o odstránení, resp. o dodatočnom povolení stavby: „Priepust cez bezmenný potok v obci Hanigovce“ na pozemku parc.č. C KN 205 katastrálne územie Hanigovce, začatej bez stavebného povolenia a súčasne v súlade s ustanovením § 88a) ods.1 stavebného zákona stavebníka vyzvala, aby predložil na stavebný úrad doklady o tom, že dodatočné povolenie stavby nie je v rozpore s verejnými záujmami. Obec Hanigovce, ako príslušný stavebný úrad podľa §117 ods.1 stavebného zákona v súlade s § 61 ods. 1 stavebného zákona v súčinnosti § 88 ods.1 písm. b) a § 88a ods.1 a ods. 7 a § 59 stavebného zákona a § 18 ods. 3 a § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), oznámila oznámením č.j. 16/2023-35/Mp-02 zo dňa 08.03.2023 začatie ústneho pojednávania s miestnou obhliadkou dotknutým orgánom, účastníkom konania a neznámym účastníkom konania verejnou vyhláškou, so zvolaním ústneho pojednávania s miestnym zisťovaním na deň 04.04.2023.

Účastníci konania boli upozornení, že svoje námietky a pripomienky k žiadosti môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihladené (§ 61 ods. 1 stavebného zákona). Dotknuté orgány mohli v rovnakej lehote (§ 61 ods. 6 stavebného zákona) oznámiť svoje stanoviská. Taktiež boli upozornení, že ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámil svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Do dňa ústneho pojednávania žiadny dotknutý orgán nepožiadaval o predĺženie lehoty.

Stanoviská, ktoré v konaní uplatnili dotknuté orgány boli vo vzájomnom súlade a požiadavky z nich vyplývajúce boli premietnuté do podmienok stavebného povolenia pre realizáciu stavby.

Na ústnom pojednávaní k predloženému návrhu dňa 4.4.2023 účastníci konania nevzniesli žiadne pripomienky.

Stavebný úrad má za to, že účastníci konania a dotknuté orgány, ktorí sa ústneho rokovania nezúčastnili, súhlasia s vydaním dodatočného stavebného povolenia bez pripomienok.

Počas ústneho pojednávania došlo k oboznámeniu účastníkov so spisovým materiálom, ktorý je podkladom pre vydanie rozhodnutia a z ústneho pojednávania bola v zmysle § 22 ods. 1 zákona č. 71/1967 (správny poriadok) vyhotovená zápisnica.

Prítomní boli oboznámení s rozsahom žiadosti, projektovou dokumentáciou stavby, so všetkými podkladmi a so stanoviskami dotknutých orgánov a ostatnými podkladmi žiadosti. Rovnako boli oboznámení s rozsahom jednotlivých stavebných objektov podľa projektovej dokumentácie stavby. Do podkladov rozhodnutia - predloženej projektovej dokumentácie, dokladov, stanovisk a posúdení dotknutých orgánov bolo účastníkom konania umožnené nahliadnuť v priebehu konania.

Stavebný úrad viedol konanie o dodatočnom povolení rozostavanej stavby a prerokoval uvedené v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania postupom podľa § 60 až § 66, § 88 ods. 1 písm. b), § 88a) ods. 1, ods. 7 a § 59 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby a jej budúcim užívaním nie sú ohrozené verejné záujmy spoločnosti ani neprímerane obmedzené, alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania a nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu dodatočného povolenia uvedenej stavby.

Predložená projektová dokumentácia vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecným technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z.z. a je vypracovaná odbornou spôsobilým projektantom (podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov). Stavebník doložil iné právo k pozemku – zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

Podkladom pre vydanie povolenia na uskutočnenie uvedenej stavby boli nasledovné doklady:

- 2 x projektová dokumentácia pre dodatočne stavebné povolenie
- OÚ Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov – vyjadrenie pod číslom OU-SB-OSZP-2023/001158-002 zo dňa 28.02.2023
- OÚ Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov – vyjadrenie pod číslom OU-SB-OSZP-2023/000837-002 zo dňa 15.02.2023
- OÚ Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov – vyjadrenie pod číslom OU-SB-OSZP-2023/001370-003 zo dňa 09.03.2023
- SHMU – určenie Q100
- Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Stavebný úrad na základe preskúmania predloženej žiadosti, vyjadrení účastníkov konania, dotknutých orgánov, ktorým toto postavenie vyplýva z § 126 stavebného zákona a predloženej projektovej dokumentácie stavby zistil, že sú splnené podmienky podľa stavebného zákona a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti rozhodnutia.

Poučenie:

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Hanigovce, 15-ty deň vyvesenia je dňom doručenia.

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Obecný úrad Hanigovce 12, 082 56 Hanigovce. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.



Alena Havrilová
starostka obce

Vyvesené dňa 16.05.2023

Zvesené dňa

.....
Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby.

Doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania

Na vedomie

1. MVDr. Pavol Pintér, Štúrova 94/5, 082 71 Lipany
2. Projektant: Ing. Ľuboš Mašlej, 087 01 Lúčka 40
3. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 81715 Bratislava 11
4. SVP š.p., Odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
5. OÚ v Sabinove, odbor starostlivosti o ŽP ŠVS, OH, ŠSOPaK
6. Obec Hanigovce

Dotknuté orgány

7. VVS a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
8. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
9. SPP - Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
10. Slovak Telekom, a.s., Poštová 18, 04210 Košice
11. Spis